

**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**COMUNA HOGHIZ**  
 Nr. 1  
 din 33.06.2025

Anexa nr. 1B  
 la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> Oancea Viorica, CNP [REDACTED], avand adresa de comunicare in: localitatea [REDACTED], str. .... nr. [REDACTED] ..., sc. ..., et. ..., ap. ..., judetul/sectorul Brasov, codul postal ....., e-mail ....., tel. ...., vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,40 (ha), reprezentand cota parte 1/1, la pretul de (\*)7000 (saptemii)lei.

Conditii de vanzare<sup>2)</sup> sunt urmatoarele: nu sunt .

Date privind identificarea terenului:

| Specificare                                | Informatii privind amplasamentul terenului |                            |                              |                            |                                       |                            |                          | Categori<br>a de<br>folosinta <sup>3)</sup><br>(**) | Obser<br>vatii |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------|------------------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|--------------------------|-----------------------------------------------------|----------------|
|                                            | Orasul/<br>Comuna/<br>Judetul<br>(*)       | Suprafata<br>(ha)          |                              | Numar<br>cadastral<br>(**) | Numar<br>de carte<br>funciara<br>(**) | Numar<br>tarla/lot<br>(**) | Numar<br>parcela<br>(**) |                                                     |                |
|                                            |                                            | Suprafata<br>totala<br>(*) | Cota-<br>parte <sup>5)</sup> |                            |                                       |                            |                          |                                                     |                |
| Se<br>completeaza<br>de catre<br>vanzator. | Cuciulata<br>Hoghiz<br>Brasov              | 0,40                       | 1/1                          | 103630                     | 103630                                | 116                        | 2157/2/6                 | arabil                                              |                |
| Verificat<br>primarie <sup>4)</sup>        | X                                          | X                          | X                            | X                          | X                                     | X                          | X                        | X                                                   |                |

(\*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: DA NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
 Oancea Viorica  
 (numele si prenumele in clar)

Sem[REDACTED]

Data 33.06.2025

**NOTE:**

Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

<sup>1)</sup> Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> Se va completa in cifre si litere.

<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completeaza cu „X“ rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.